

2015 augusztus 25-n tartott KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATAI

A Budapest VII kerület, Rumbach Sebestyén utca 10/B Társasház, 2015. augusztus 25-n a Vallai kert Termében megtartott részközgyűlésén.

A közös képviselő megállapítja, hogy jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerinti tulajdonosok (2955/5.646), a közgyűlés 17.15 órakor határozatképes!

1. Napirendi pont

Tisztségviselők megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők)

1/2015.08.25. számú határozat: A közgyűlés 2955/5.646 tulajdoni hányad igen, 0/5.646 tulajdoni hányad nem, 0/5.646 tulajdoni hányad tartózkodással az alábbi tisztségviselők személyét fogadja el:

Levezető elnök: Simon Zoltán

Jegyzőkönyvvezető: Simon Zoltán

Jegyzőkönyv-hitelesítők: Mészáros Ágnes, Kovács László, Németh Ferencné.

2. Napirendi pont

Felújítási munkák meghatározása, sorrendiség megállapítása, kéményátéplés és felvonó felújítás.

2/2015.08.25./A számú határozat: A közgyűlés 2955/5.646 tulajdoni hányad igen, 0/5.646 tulajdoni hányad nem, 0/5.646 tulajdoni hányad tartózkodással egyhangúlag támogatja a kémény felújítást.

2/2015.08.25./B számú határozat: A közgyűlés 2396/5.646 tulajdoni hányad igen, 559/5646 tulajdoni hányad nem szavazat mellett támogatja a lift felújítást.

3. Napirendi pont

A meghatározott munkák kivitelezőjének meghatározás

3/2015.08.25. számú határozat: A közgyűlés 2955/5.646 tulajdoni hányad igen, 0/5.646 tulajdoni hányad nem, 0/5.646 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy a kémény felújítást a már meghatározott Tetőszerviz Gyors-szolgálat Kft-vel végeztetik el, a lift felújítás kivitelezőjének kiválasztására felhatalmazzák a Számvizsgáló Bizottságot azzal, hogy az ajánlattevőktől bekérnek ajánlatot a karbantartásra is, majd ezek ismeretében külső szakértő bevonásával döntenek a kivitelezőről.

4. Napirendi pont

Munkák finanszírozása

4/2015.08.25. számú határozat: A közgyűlés 1770/5.646 tulajdoni hányad igen, 0/5.646 tulajdoni hányad nem, 1185/5.646 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, a kémények felújítására albetétenként 15000 Ft célbefizetést eszközölnek október 30-ig, míg a lift felújításra a C lépcsőházban lévő lakások tulajdonosai lakásonként 55000 Ft célbefizetést eszközölnek szeptember 30-ig, de legkésőbb december 31-ig havi egyenlő részletekre elosztva.



5. Napirendi pont

Számvizsgáló Bizottság Választás

5/2015.08.25. számú határozat: A közgyűlés 2955/5.646 tulajdoni hányad igen, 0/5.646 tulajdoni hányad nem, 0/5.646 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy Számvizsgáló Bizottsági Tagoknak választják Mészáros Ágnes, Sebestyén Katalin és Hyjazi Angelika tulajdonosokat.

FENTI HATÁROZATOK A TÁRSASHÁZ 2015 augusztus 25-I KÖZGYŰLÉSÉN HOZOTT HATÁROZATOKKAL MINDENBEN EGYEZNEK.


levezető elnök

SZELEI-SERFÖZŐ KFT.
közös képviselő
1074 Bp., Hársfa u. 1.


jegyzőkönyvvezető